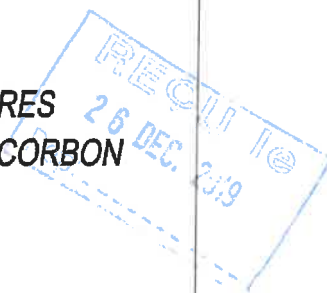


Département du Loiret

## COMMUNES DE DOUCHY-MONTCORBON ET TRIGUERES

### ENQUETE PUBLIQUE ALIENATION PARTIELLE DE CHEMIN RURAL sur 230m

"Chemin Rural de Douchy à Chuelles par les Perrets" sur TRIGUERES  
et "Chemin Rural n°1 des Bourgoins aux Charlots" sur DOUCHY-MONTCORBON



Lieu-dit : Les Bourgoins

Section ZE (DOUCHY-MONTCORBON)  
Section YK (TRIGUERES)

## DOSSIER D'ENQUETE PUBLIQUE

Indice	Date	Modifications / Observations	
A	19/12/2019	TL	M23088.0-Dossier d'enquête publique.dwg

MALESHERBES  
PITHIVIERS  
NEMOURS  
BLOIS  
MER



TOUCY  
AVALLON  
AUXERRE  
MONTARGIS

**GEOMEXPERT S.A.S.**  
Géomètres Experts Associés

Boîte Postale n°314  
45203 MONTARGIS CEDEX  
Tel : 02-38-89-87-70  
Fax : 02-38-89-11-28  
[montargis@geomexpert.com](mailto:montargis@geomexpert.com)

DOSSIER :

**M23088.0**

# **COMMUNES DE TRIGUERES ET DOUCHY-MONTCORBON**

## **CHEMIN RURAL**

**PROJET D'ALIENATION PARTIELLE DU CHEMIN RURAL SUR 230m  
Chemin Rural de Douchy à Chuelles par les Perrets (TRIGUERES)  
Chemin Rural n°1 des Bourgoins aux Charlots (DOUCHY-MONTCORBON)**

## **SOMMAIRE**

**1. Notice explicative**

**2. Plan de situation**

**3. Plan parcellaire**

**4. Liste des propriétaires**

# COMMUNES DE TRIGUERES ET DOUCHY-MONTCORBON

## CHEMIN RURAL

PROJET D'ALIENATION PARTIELLE DU CHEMIN RURAL SUR 230m  
Chemin Rural de Douchy à Chuelles par les Perrets (TRIGUERES)  
Chemin Rural n° 1 des Bourgoins aux Charlots (DOUCHY-MONTCORBON)

## NOTICE EXPLICATIVE

### A. SITUATION GEOGRAPHIQUE

Le chemin rural concerné, à cheval sur les communes de TRIGUERES et DOUCHY-MONTCORBON, est désigné par "chemin rural de Douchy à Chuelles par les Perrets" sur sa moitié Ouest (commune de Triguères) par "chemin rural n° 1 des Bourgoins aux Charlots" sur sa moitié Est (commune de Douchy-Montcorbon), et il est situé sur les lieux-dits "Les Bourgoins".

Il est entièrement compris à l'intérieur de la propriété des conjoints LEBERT, au profit desquels il fait l'objet d'un projet de cession.

### B. FONDEMENT JURIDIQUE DE L'OPERATION

Le décret N° 76-921 du 8 Octobre 1976, fixant les modalités de l'enquête préalable à l'aliénation, à l'ouverture, au redressement et à la fixation de la largeur des chemins ruraux.

Le décret n° 89-631 modifiant le décret 76-790 du 20 août 1976 fixant les modalités de l'enquête publique préalable au classement, à l'ouverture, au redressement, à la fixation de la largeur et au déclassement des voies communales

Le chapitre I du titre VI du livre premier du nouveau Code Rural notamment l'article L.161-10.

### **C. JUSTIFICATION DE L'OPERATION ET DES CARACTERISTIQUES TECHNIQUES ARRETEES**

Le chemin rural dessert uniquement les propriétés des conjoints LEBERT, et passe très près des bâtiments d'exploitation sur sa partie Nord. Il n'est donc plus utilisé en dehors de leurs propres besoins.

Ce chemin n'est donc plus affecté à l'usage du public.

### **D. CONSEQUENCE DE L'OPERATION PROJETEE**

Conformément au chapitre I du titre VI du livre premier du nouveau Code Rural, la délibération par laquelle les Conseils Municipaux seront appelés à statuer définitivement à l'issue de l'enquête, entraînera lorsqu'elle aura été approuvée, une régularisation par acte authentique publié au bureau des hypothèques

### **E. FRAIS ET NOTAIRE**

Les frais de constitution du dossier d'enquête, les plans d'arpentage et dossiers de publicité foncière, honoraires du géomètre, seront à la charge de Monsieur Eric LEBERT.

# COMMUNES DE TRIGUERES ET DOUCHY-MONTCORBON

## CHEMIN RURAL

PROJET D'ALIENATION SUR ENVIRON 230m  
Chemin Rural de Douchy à Chuelles par les Perrets (TRIGUERES)  
Chemin Rural n°1 des Bourgoins aux Charlots (DOUCHY-MONTCORBON)

## LISTE DES PROPRIETAIRES

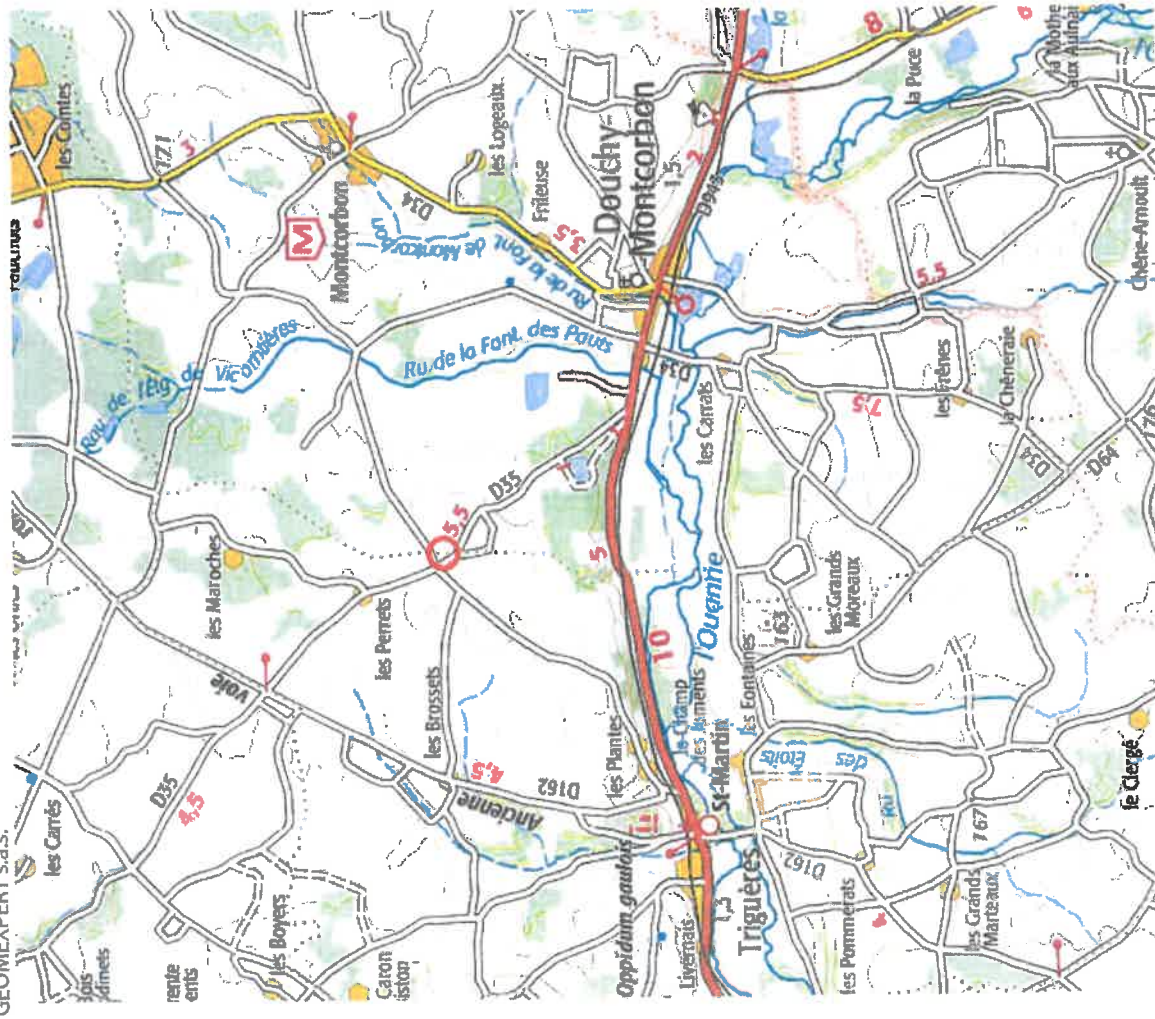
<b>1. M LEBERT Damien</b>
Commune de TRIGUERES, parcelles Section YK n°7-26
<b>2. M et Mme LEBERT Eric</b>
Commune de TRIGUERES, parcelles Section YK n°8-15-27
Commune de DOUCHY-MONTCORBON, parcelles Section ZE n°5-36-46-80



Date d'édition : 19/12/2019



GEOMEXPERT s.a.s.



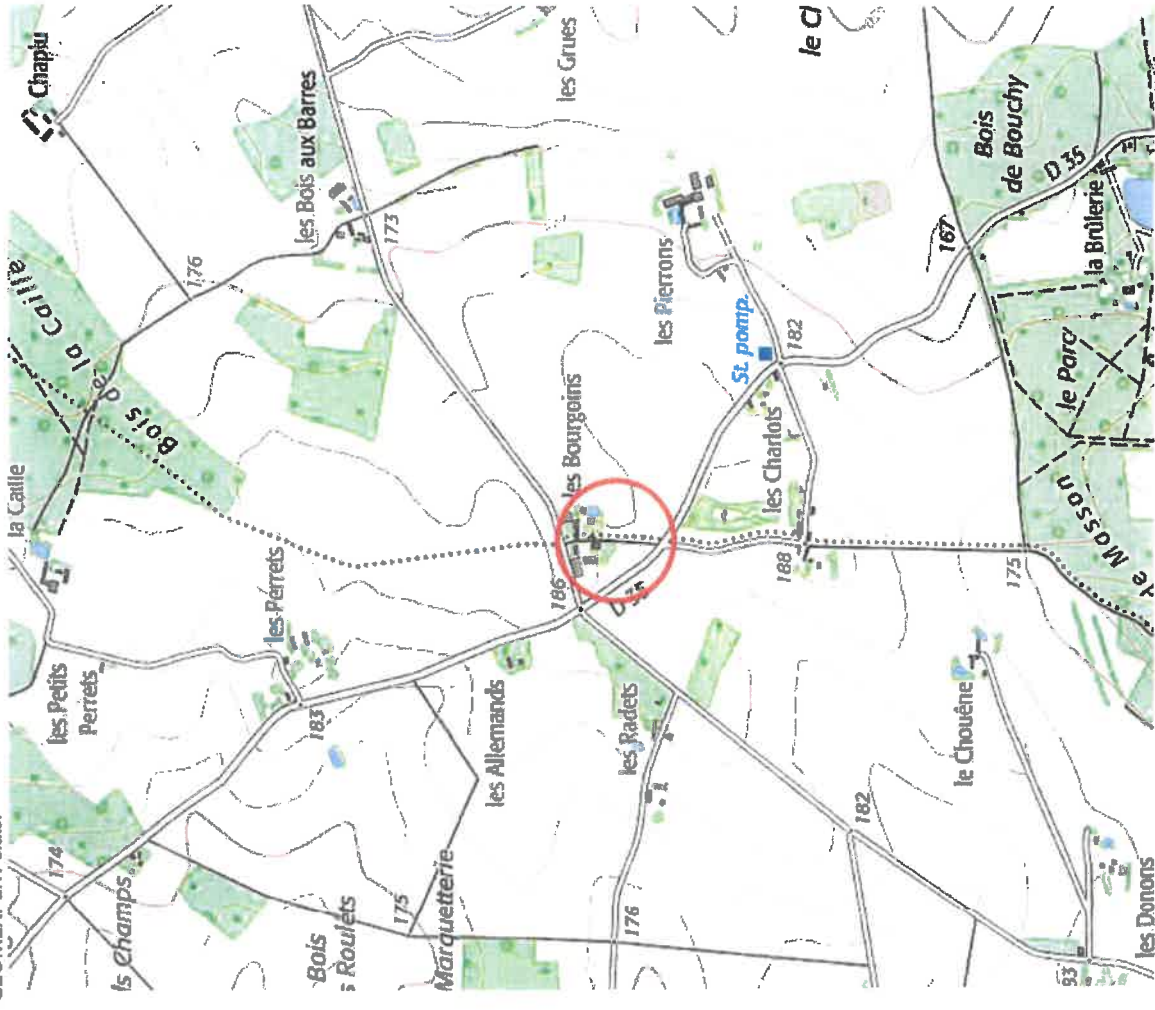
Représentation plane  
mercator sphérique  
Echelle indicative



Commune : DOUCHY-MONTCORBON (Loiret)

Date d'édition : 19/12/2019

GEOMEXPERT s.a.s.



Représentation plane  
mercator sphérique  
Echelle indicative



Département du Loiret

## COMMUNES DE DOUCHY-MONTCORBON ET TRIGUERES

### ENQUETE PUBLIQUE

#### ALIENATION PARTIELLE DE CHEMIN RURAL sur 230m

"Chemin Rural de Douchy à Chuelles par les Parreits" sur TRIGUERES  
et "Chemin Rural n°1 des Bourgoins aux Charlots" sur DOUCHY-MONTCORBON

Lieu-dit : Les Bourgoins

Section ZE (DOUCHY-MONTCORBON)  
Section YK (TRIGUERES)

# PLAN PARCELLAIRE

Indice	Date	Modifications / Observations
A	19/12/2019	TL M23088.0-Dossier d'enquête publique.dwg



MALESHERBES  
FRIMERS  
NEUKERS  
BOIS  
MER

TOUCY  
AVALLON  
AUXERRE  
MONTARGIS

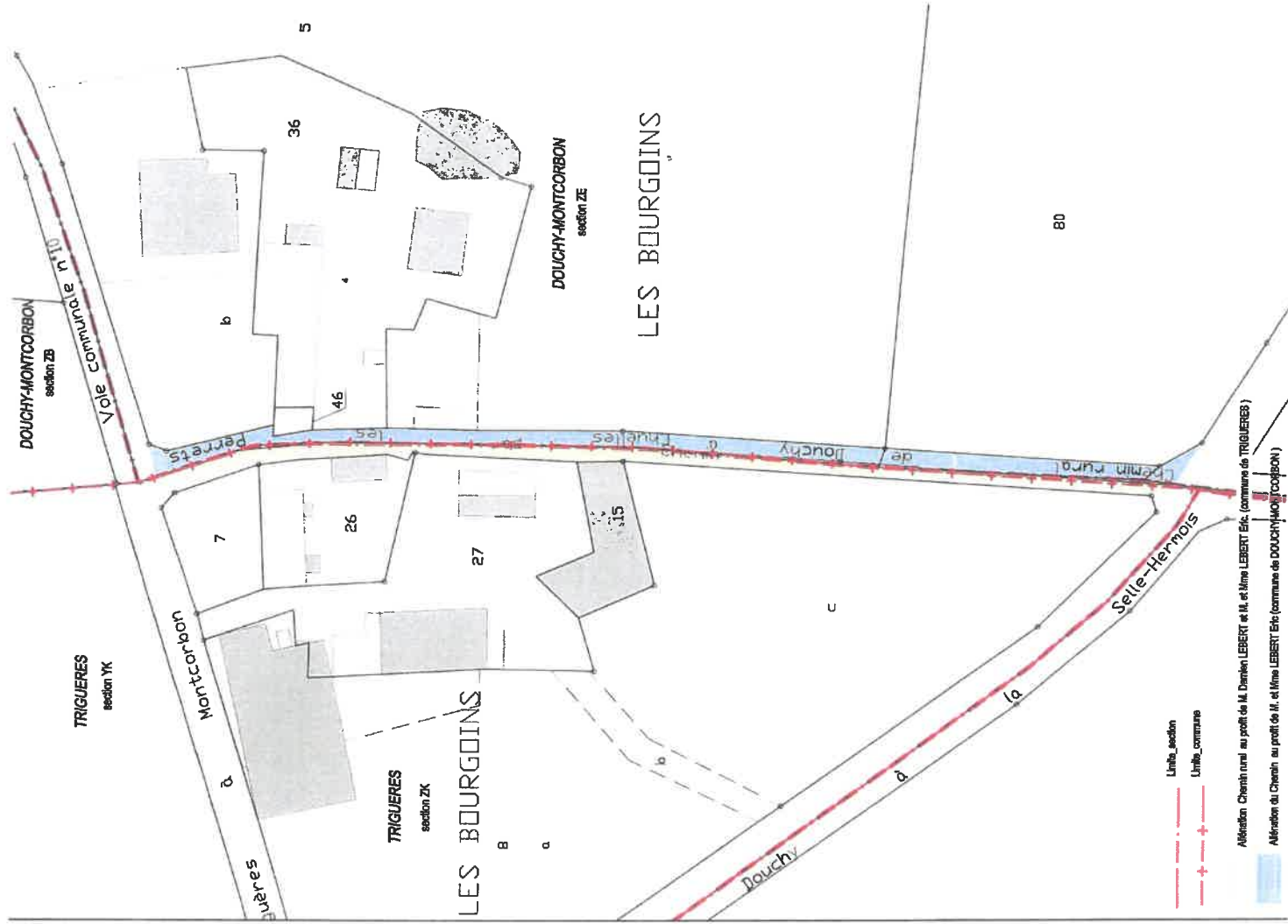
**GEOMEXPERT S.A.S.**  
Géomètres Experts Associés

Boite Postale n°314  
45203 MONTARGIS CEDEX  
Tel : 02-38-88-87-70  
Fax : 02-38-88-11-28  
montargis@geomexpert.com

DOSSIER :

**M23088.0**

Echelle: 1/1000



Alignement Chemin rural au profit de M. Damien LEBERT et M. et Mme LEBERT Etc. (commune de TRIGUERES)  
Alignement au Chemin rural au profit de M. et Mme LEBERT Etc. (commune de DOUCHY-MONTCORBON)